



ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО НАДЗОРУ В СФЕРЕ ЗАЩИТЫ ПРАВ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ
И БЛАГОПОЛУЧИЯ ЧЕЛОВЕКА

Управление Федеральной службы по надзору в сфере
защиты прав потребителей и благополучия человека по Кировской области
(Управление Роспотребнадзора по Кировской области)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 19000284

о назначении административного наказания

г. Киров

11 июня 2019г.

Место рассмотрения: Управление Роспотребнадзора по Кировской области г. Киров ул. Красноармейская, 45. Заместитель руководителя Управления Роспотребнадзора по Кировской области **Макаров Эдуард Евгеньевич**, рассмотрев постановление заместителя прокурора Первомайского района г.Кирова о возбуждении производства по делу об административном правонарушении от **11.01.2019г. по части 1 статьи 14.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**, и другие материалы дела в отношении юридического лица.

Полное наименование: **Управляющая компания «Жилищный сервис» (общество с ограниченной ответственностью).**

Сокращенное наименование – **ООО «УК «Жилсервис»**

Юридический и фактический адрес: **610002, г.Киров, ул.Свободы, 91**

ИНН **4345244654**, КПП **434501001**, ОГРН **1084345140285** от 14.11.2008

Ф.И.О. законного представителя юридического лица: **Савиных Татьяна Львовна.**

Место работы и должность: **директор ООО «УК «Жилсервис».**

Данные о привлечении к административной ответственности: постановлением заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по Кировской области о назначении административного наказания № 17000025 от 19.01.2017 ООО «УК «Жилсервис» признано виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.7 КоАП РФ, назначено административное наказание в виде предупреждения; постановлением заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по Кировской области о назначении административного наказания № 17000704 от 26.09.2017 ООО «УК «Жилсервис» признано виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.7 КоАП РФ, назначено административное наказание в виде предупреждения.

О времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении законный представитель ООО «УК «Жилсервис» извещен надлежащим образом. Прокуратура Первомайского района г. Кирова о времени и месте рассмотрения дела об административном правонарушении в отношении ООО «УК «Жилсервис» извещена надлежащим образом.

Дело рассмотрено с участием старшего помощника прокурора Первомайского района г.Кирова Перминовой И.В. и представителя ООО «УК «Жилсервис» по доверенности Псаревской А.А.

УСТАНОВИЛ:

Проведенной прокуратурой Первомайского района г. Кирова проверкой соблюдения законодательства в жилищно-коммунальной сфере в деятельности ООО «УК Жилсервис» выявлены нарушения требований закона при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги.

Установлено, что управление многоквартирным жилым домом № 66 по ул. Советской г. Кирова осуществляет ООО «УК Жилсервис» на основании договора управления №101 от 01.07.2017.

Согласно п. 2.1.9 договора управления управляющая организация (ООО «УК Жилсервис») производит расчеты размера платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

В соответствии с требованиями статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения и взносов на капитальный ремонт.

Согласно части 7 статьи 156 ЖК РФ, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный

кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 ЖК РФ. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

В соответствии со статьями 45 - 48 ЖК РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании, определяется исходя из суммы их долей в праве общей собственности на общее имущество в данном многоквартирном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном ЖК РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Порядок содержания общего имущества в многоквартирном доме регламентируется Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правила № 491) и минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Правила № 290).

В соответствии с пунктом 28 Правил № 491 собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме - в случае управления многоквартирным домом управляющей организацией или непосредственно собственниками помещений.

В силу пункта 17 Правил № 491, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Согласно протоколу общего собрания собственников помещений от 22.08.2017, по третьему вопросу повестки дня собственники решили утвердить плату за вывоз ТБО в размере фактических расходов по договору со специализированной организацией - 1,84 руб./кв. м.

Общее собрание собственников помещений МКД № 66 правомочно (кворум имеется). Решение по третьему вопросу протокола от 22.08.2017 принято.

Размер дополнительной платы за вывоз ТБО для квартиры № 34 дома № 66 по ул. Советской г. Кирова в соответствии с частью 7 статьи 156 ЖК РФ в порядке, установленном статьями 45 - 48 ЖК РФ, согласно протокола общего собрания собственников жилых помещений от 22.08.2017 составляет: 29,6 кв. м (общая площадь квартиры) * 1,84 руб./кв. м = 54,46 руб. в месяц.

В соответствии с актом проверки №27/286/18 от 15.10.2018 ГЖИ Кировской области установлено, что по квартире № 34 дома № 66 по ул. Советской г. Кирова ООО «УК Жилсервис» произвело начисление дополнительной платы за вывоз ТБО за июнь 2018 года, исходя из размера платы 2,213 руб./кв. м, за июль 2018 года, исходя из размера платы 3,8185 руб./кв. м. в нарушение части 7 статьи 156 ЖК РФ.

В материалы проверки ООО «УК Жилсервис» представило акт проверки правильности предъявляемой потребителям платы за услугу по вывозу ТБО в МКД № 66 от 26.09.2017, согласно

которому по результатам проверки приняло решение в платежном документе за сентябрь 2018 года произвести перерасчет (доначисление) платы за вывоз ТБО по всем жилым помещениям в размере 0,0184 руб./кв. м.

Излишне начисленная плата за вывоз ТБО для квартиры № 34 МКД № 66 составила: (65,50 руб. - 54,46 руб.) + (113,03 руб. - 54,46 руб.) + 0,54 руб. = 70,15 руб.

Расчет необоснованно предъявленной и излишне уплаченной собственниками и нанимателями жилых помещений дома № 66 по ул. Советской г. Кирова платы за вывоз ТБО за июнь-июль 2018 года по остальным жилым помещениям приведен в приложении №1 и №2 к настоящему постановлению.

Излишне начисленная ООО «УК Жилсервис» плата за коммунальную услугу по вывозу ТБО собственникам многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова за июль 2018 года составила 1102,96 руб., за июль 2018 года - 5904,83 руб.

Таким образом, ООО «УК Жилсервис» необоснованно получило плату за вывоз ТБО за июль-июль 2018 года с собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова в размере 7007,79 руб., произведя тем самым их обсчет.

В связи с этим в действиях юридического лица ООО «УК Жилсервис» усматриваются признаки административного правонарушения предусмотренного ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ - обсчет потребителей при реализации товара (работы, услуги).

Временем совершения указанного административного правонарушения будет являться конкретная дата внесения потребителями платы за жилищно-коммунальные услуги.

Местом совершения правонарушения является юридический адрес ООО «УК Жилсервис»: г. Киров, ул. Свободы, д. 91.

На рассмотрении дела об административном правонарушении старший помощник прокурора Первомайского района г. Кирова Перминова И.В. поддержала доводы, изложенные в постановлении заместителя прокурора Первомайского района г. Кирова о возбуждении производства по делу об административном правонарушении от 11.01.2019г. Вина ООО «УК «Жилсервис» в совершении административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.7 КоАП РФ полностью подтверждена материалами дела. Решение Арбитражного суда Кировской области (по обжалованию предписания ГЖИ Кировской области) вступило в законную силу, предписание признано законным. Юридическое лицо произвело перерасчет.

На рассмотрении дела об административном правонарушении представитель ООО «УК «Жилсервис» по доверенности Псаревская А.А. поддержала доводы, изложенные в письменных объяснениях. Считает, что в действиях ООО «УК «Жилсервис» отсутствует вина, т.к. стоимость платы за вывоз ТБО зависит от третьих лиц. Кроме того, в действиях ООО «УК «Жилсервис» не было умысла на обман потребителей.

Выслушав старшего помощника прокурора Первомайского района г. Кирова Перминову И.В., представителя ООО «УК «Жилсервис» Псаревскую А.А. и изучив административные материалы должностное лицо приходит к следующему:

Согласно ч. 1 ст. 1.5 КоАП РФ лицо подлежит административной ответственности только за те административные правонарушения, в отношении которых установлена его вина.

В силу части 2 статьи 2.1 КоАП РФ юридическое лицо признается виновным в совершении административного правонарушения, если будет установлено, что у него имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но данным лицом не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению.

Согласно ст. 26.2 КоАП РФ доказательствами по делу об административном правонарушении являются любые фактические данные, на основании которых судья, орган, должностное лицо, в производстве которых находится дело, устанавливают наличие или отсутствие события административного правонарушения, виновность лица, привлекаемого к административной ответственности, а также иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела. Эти данные устанавливаются протоколом об административном правонарушении, иными протоколами, предусмотренными настоящим Кодексом, объяснениями лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, показаниями потерпевшего, свидетелей, заключениями эксперта, иными документами, а также показаниями специальных технических средств, вещественными доказательствами. Не допускается использование доказательств, полученных с нарушением закона.

В соответствии со ст. 26.11 КоАП РФ судья, члены коллегиального органа, должностное лицо, осуществляющие производство по делу об административном правонарушении, оценивают доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и

объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности. Никакие доказательства не могут иметь заранее установленную силу.

Часть 1 статьи 14.7 КоАП РФ предусматривает административную ответственность за обмеривание, обвешивание или обсчет потребителей при реализации товара (работы, услуги) либо иной обман потребителей, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Объективная сторона административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.7 КоАП РФ, состоит в совершении противоправных действий, относящихся к формам обмана потребителей:

- обмеривание - отпуск товара меньшего размера, чем определено договором купли-продажи;
- обвешивание - отпуск товара меньшего веса (объема), чем определено договором купли-продажи;
- обсчет - взимание с потребителя большей суммы, чем обусловлено ценой товара, либо утаивание (невозврат) излишней денежной суммы, полученной от потребителя (передача ему только части этой суммы);
- иной обман потребителя, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

Объектом административных правонарушений, предусмотренных ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ являются общественные отношения в области защиты прав потребителей. Непосредственный предмет посягательства - права и законные интересы потребителя в сфере торговли, выполнения работ и оказания услуг.

Постановлением о возбуждении производства по делу об административном правонарушении от 11.01.2019 в вину ООО «УК Жилсервис» вменяется обман потребителей, выразившийся в излишне начисленной и полученной от потребителей плате за вывоз ТБО для квартиры № 34 МКД № 66: (65,50 руб. - 54,46 руб.) + (113,03 руб. - 54,46 руб.) + 0,54 руб. = 70,15 руб. Излишне начисленная ООО «УК Жилсервис» и оплаченная потребителями плата за коммунальную услугу по вывозу ТБО собственникам многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова за июнь 2018 года составила 1102,96 руб., за июль 2018 года - 5904,83 руб.

Материалами дела установлено, что ГЖИ Кировской области была проведена внеплановая документарная проверка в отношении ООО «УК «Жилсервис» осуществляющего управление МКД № 66 по ул. Советской г. Кирова.

В ходе проверки Инспекцией обнаружено следующее:

ООО УК «Жилищный сервис» осуществляет управление МКД № 66 на основании договора управления многоквартирным домом от 01.07.2017 № 101 (далее - договор управления МКД).

Согласно пункту 3.2 договора управления МКД оплата по договору включает в себя: плату за содержание общего имущества в размере 17,21 руб./кв.м. (пункт 3.2.1 договора управления МКД), а также плату за ТКО (пункт 3.2.3 договора управления МКД).

Решением общего собрания собственников помещений утвержден размер платы за вывоз ТБО в размере фактических расходов по договору со специализированной организацией - 1,84 руб./кв.м. (протокол от 22.08.2017).

01.01.2017 ООО УК «Жилищный сервис» и ООО «КДУ-3» заключен договор №5-583/17 на оказание услуг по сбору, транспортированию и размещению твердых коммунальных отходов для населения.

Стоимость услуг по вывозу ТБО по договору с ООО «КДУ-3» составила: 6544,55 руб. за июнь 2018 года, 11345,60 руб. - за июль 2018 года

На основании фактически понесенных расходов размер платы по вывозу ТБО для собственников помещений МКД №66 определен ООО «УК «Жилсервис» в размере 2,213 руб./кв.м. в июне 2018 года и 3,8185 руб./кв.м. в июле 2018 года.

Как следует из акта проверки от 15.10.2018 № 27/286/18, в результате анализа платежных документов за июнь-июль 2018 года, установлено, что тариф на вывоз ТБО не соответствует протоколу от 22.08.2017 общего собрания собственников помещений МКД № 66, что является нарушением обязательных требований при начислении платы за вывоз ТБО (части 7 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации; пункта 17 Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491).

15.10.2018 обществу выдано предписание № 27/153/18, согласно которому ООО «УК «Жилсервис» необходимо устранить выявленные нарушения обязательных требований, указанных в акте от 15.10.2018 №27/286/18, и обеспечить соблюдение обязательных требований при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги в МКД № 66 в соответствии с законодательством Российской Федерации, а именно: произвести перерасчет (снятие) излишне начисленной дополнительной платы за вывоз ТБО за июнь-июль 2018 года собственникам (нанимателям) жилых помещений МКД №66 в срок до 14.12.2018.

Указанное предписание было обжаловано ООО «УК «Жилсервис» в Арбитражный суд Кировской области.

Решением Арбитражного суда Кировской области от 30.04.2019 установлены следующие обстоятельства:

В пункте 2 статьи 154 Жилищного кодекса Российской Федерации установлено, что плата за жилое помещение и коммунальные услуги для собственника помещения в многоквартирном доме включает в себя плату за содержание жилого помещения, включающую в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме; взнос на капитальный ремонт; плату за коммунальные услуги.

В соответствии с частью 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства.

Согласно части 7 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 Жилищного кодекса Российской Федерации, за исключением размера расходов, который определяется в соответствии с частью 9.2 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

Согласно пункту 17 Правил № 491 собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, такой размер устанавливается органом местного самоуправления (часть 4 статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Из анализа названных норм следует, что размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется на срок не менее чем один год на общем собрании собственников помещений в таком доме, а в случае отсутствия такого решения применяются тарифы, установленные органом местного самоуправления.

При этом действующее законодательство не предусматривает возможность самостоятельного изменения управляющей организацией размера платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме без решения общего собрания собственников помещений в таком доме, так же как и введение в действие в одностороннем порядке тарифа, отличного от размера, установленного органом местного самоуправления, в случае, если собственниками помещений в многоквартирном доме размер платы за содержание и ремонт жилого помещения не определен.

Пунктом 16 постановления Пленума Верховного Суда Российской Федерации от 27.06.2017 №22 «О некоторых вопросах рассмотрения судами споров по оплате коммунальных услуг и жилого помещения, занимаемого гражданами в многоквартирном доме по договору социального найма или принадлежащего им на праве собственности» (далее - Постановление №22) разъяснено, что при разрешении споров, связанных с внесением платы за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме, услуги и работы по управлению таким домом, следует учитывать, что утвержденный общим собранием собственников размер такой платы не может устанавливаться произвольно, должен обеспечивать содержание общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с требованиями законодательства и отвечать требованиям разумности (часть 1 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации).

Согласно пункту 17 Постановления N522 управляющая организация не вправе односторонним порядке изменять порядок определения размера платы за содержание жилого помещения и начислять плату за содержание жилого помещения в размере, превышающем размер такой платы, определенный в соответствии с заключенным договором управления многоквартирным домом (часть 7 статьи 156, части 1, 2, 3 и 8 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункт 1 статьи 310, пункт 1 статьи 432, статьи 450 - 453 Гражданского кодекса Российской Федерации).

Как следует из материалов дела, на основании протокола от 22.08.2017 собственники помещений МКД № 66 утвердили плату за вывоз ТБО в размере фактических расходов по договору со специализированной организацией в размере 1,84 руб./кв.м.

Таким образом, исходя из положений части 7 статьи 156 Жилищного кодекса Российской Федерации, пункта 17 Правил № 491 размер платы за вывоз ТБО составил 1,84 руб. за кв.м.

Доказательств принятия собственниками помещений в МКД №66 решения об установлении платы за вывоз ТБО помимо платы за содержание общего имущества собственников помещений в МКД №66 в ином размере, чем указанный в протоколе от 22.08.2017, заявителем не представлено.

Доводы представителя заявителя о том, что решение собственников помещений об установлении размера платы за вывоз ТБО, оформленное протоколом от 22.08.2017, следует толковать как принятое собственниками помещений в МКД №66 решение об оплате затрат на вывоз ТБО, фактически предъявленных к оплате организациями, оказывающими соответствующие услуги, на основании счетов, предъявленных к оплате управляющей компании, поскольку регулирование деятельности таких организаций в части установления тарифов не зависит от лиц, осуществляющих деятельность по управлению общим имуществом собственников помещений в многоквартирных домах, отклоняется как необоснованный в силу следующего.

Текст принятого собственниками решения по протоколу от 22.08.2017, содержит сведения о размере фактических расходов по договору со специализированной организацией - 1,84 руб./кв.м.

Доказательств, позволяющих сделать вывод о том, что собственники 22.08.2017 приняли решение о предоставлении возможности управляющей компанией производить начисления и включать в единый платежный документ, предъявляемый к оплате собственниками помещений в МКД №66 в бесспорном порядке «фактических расходов по договору со специализированной организацией» в любой сумме, которая будет предъявлена управляющей компании, в материалах дела не имеется, напротив, собственники помещений в МКД №66 в жалобе в Инспекцию указали, что не устанавливали своим решением иной платы за вывоз ТБО.

Решением Арбитражного суда Кировской области от 30.04.2019 в требованиях ООО «УК «Жилсервис» о признании предписания ГЖИ Кировской области № 27/153/2018 от 15.10.2018 недействительным, отказано. По состоянию на 11.06.2019 данное решение вступило в законную силу.

Таким образом, материалах дела подтверждается излишне начисленная плата за вывоз ТБО для квартиры № 34 МКД № 66 - 70,15 руб. Излишне начисленная ООО «УК Жилсервис» плата за коммунальную услугу по вывозу ТБО собственникам многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова за июнь 2018 года составила 1102,96 руб., за июль 2018 года - 5904,83 руб., Указанные суммы оплачены потребителями согласно приложений № 1 и № 2.

На основании изложенного, административными материалами доказано совершение ООО «УК «Жилсервис» административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ (обман потребителей).

Доводы представителя ООО «УК Жилсервис» по доверенности Псаревской А.А., аналогичные доводам, заявляемым при обжаловании предписания ГЖИ Кировской области, основаны на ошибочном толковании норм права и не свидетельствуют об отсутствии в действиях юридического лица состава административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст. 14.7 КоАП РФ.

Изучив в совокупности имеющиеся в материалах дела доказательства, должностное лицо приходит к выводу о наличии в действиях (бездействии) юридического лица ООО «УК «Жилсервис» события и состава административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ, а также находит вину ООО «УК «Жилсервис» в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ, установленной.

Пунктом 16 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004г. № 10 предусмотрено, что выяснение виновности лица в совершении административного правонарушения осуществляется на основании данных, зафиксированных в протоколе об административном правонарушении, объяснений лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в том числе об отсутствии возможности для соблюдения

соответствующих правил и норм, о принятии всех зависящих от него мер по их соблюдению, а также на основании иных доказательств, предусмотренных частью 2 статьи 26.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

В пункте 16.1 Постановления от 20.11.2008г. № 60 Пленум Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации разъяснил, что в тех случаях, когда в соответствующих статьях Особенной части Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях возможность привлечения к административной ответственности за административное правонарушение ставится в зависимость от формы вины, в отношении юридических лиц требуется лишь установление того, что у соответствующего лица имелась возможность для соблюдения правил и норм, за нарушение которых предусмотрена административная ответственность, но им не были приняты все зависящие от него меры по их соблюдению. Обстоятельства, указанные в части 1 или части 2 статьи 2.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, применительно к юридическим лицам установлению не подлежат.

Таким образом, отсутствие вины юридического лица, предполагает объективную невозможность соблюдения установленных правил, необходимость принятия мер, от юридического лица не зависящих.

Доказательств, свидетельствующих о принятии ООО «УК «Жилсервис» необходимых и достаточных мер по соблюдению установленных требований либо невозможности их соблюдения в силу чрезвычайных событий и обстоятельств, которые оно не могло предвидеть и предотвратить при соблюдении той степени заботливости и осмотрительности, которая от него требовалась, в материалы дела не представлено, что свидетельствует о наличии вины Общества во вмененном ему правонарушении применительно к части 2 статьи 2.1 КоАП РФ.

Согласно статье 2.9 КоАП РФ при малозначительности совершенного административного правонарушения судья, орган, должностное лицо, уполномоченные решить дело об административном правонарушении, могут освободить лицо, совершившее административное правонарушение, от административной ответственности и ограничиться устным замечанием.

В соответствии с п. 18 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 г. № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях» малозначительность правонарушения имеет место при отсутствии существенной угрозы охраняемым общественным отношениям. Такие обстоятельства, как, например, личность и имущественное положение привлекаемого к ответственности лица, добровольное устранение последствий правонарушения, возмещение причиненного ущерба, не являются обстоятельствами, свидетельствующими о малозначительности правонарушения. Данные обстоятельства в силу частей 2 и 3 статьи 4.1 КоАП РФ учитываются при назначении административного наказания.

Квалификация правонарушения как малозначительного может иметь место только в исключительных случаях и производится с учетом положений пункта 18 Постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004 г. № 10 применительно к обстоятельствам конкретного совершенного лицом деяния.

Проанализировав обстоятельства дела в совокупности с исследованными доказательствами, исходя из конкретных обстоятельств совершения ООО «УК Жилсервис» правонарушения, с учетом характера совершенного правонарушения, принимая во внимание, что сфера регулирования охраняемых общественных отношений связана с участием в них граждан-потребителей, должностное лицо приходит к выводу об отсутствии оснований для признания совершенного правонарушения малозначительным.

В соответствии с ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ обмеривание, обвешивание или обсчет потребителей при реализации товара (работы, услуги) либо иной обман потребителей, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи, влечет наложение административного штрафа на юридических лиц в размере от двадцати тысяч до пятидесяти тысяч рублей.

В соответствии с ч. 1 ст. 3.1 КоАП РФ административное наказание является установленной государством мерой ответственности за совершение административного правонарушения и применяется в целях предупреждения совершения новых правонарушений как самим правонарушителем, так и другими лицами.

В соответствии с частью 3 статьи 4.1 КоАП РФ при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельства, смягчающие

административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

На основании ч. 1 ст. 4.1 КоАП РФ административное наказание за совершение административного правонарушения назначается в пределах, установленных законом, предусматривающим ответственность за данное административное правонарушение, в соответствии с настоящим Кодексом.

Согласно ч. 2 ст. 3.4 КоАП РФ предупреждение устанавливается за впервые совершенные административные правонарушения при отсутствии причинения вреда или возникновения угрозы причинения вреда жизни и здоровью людей, объектам животного и растительного мира, окружающей среде, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации, безопасности государства, угрозы чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, а также при отсутствии имущественного ущерба.

В случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа может быть заменено являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицу, осуществляющему предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, или юридическому лицу, а также их работникам на предупреждение в соответствии со статьей 4.1.1 настоящего Кодекса (ч. 3 ст. 3.4 КоАП РФ).

Согласно ч. 1 ст. 4.1.1 КоАП РФ являющимся субъектами малого и среднего предпринимательства лицам, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, и юридическим лицам, а также их работникам за впервые совершенное административное правонарушение, выявленное в ходе осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля, в случаях, если назначение административного наказания в виде предупреждения не предусмотрено соответствующей статьей раздела II настоящего Кодекса или закона субъекта Российской Федерации об административных правонарушениях, административное наказание в виде административного штрафа подлежит замене на предупреждение при наличии обстоятельств, предусмотренных частью 2 статьи 3.4 настоящего Кодекса, за исключением случаев, предусмотренных частью 2 настоящей статьи.

В отсутствие совокупности обстоятельств, приведенных в статьях 3.4, 4.1.1 КоАП РФ, возможность замены административного наказания в виде административного штрафа на предупреждение не допускается.

ООО «УК Жилсервис» (дата регистрации – 14.11.2008) относится к категории субъектов малого или среднего предпринимательства (малое предприятие), что подтверждается сведениями из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, размещенного на официальном сайте ФНС России.

Согласно ст. 4.6 КоАП РФ лицо, которому назначено административное наказание за совершение административного правонарушения, считается подвергнутым данному наказанию со дня вступления в законную силу постановления о назначении административного наказания до истечения одного года со дня окончания исполнения данного постановления.

В пункте 19.1 постановления Пленума Высшего Арбитражного Суда Российской Федерации от 02.06.2004г. № 10 «О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при рассмотрении дел об административных правонарушениях» разъяснено, что в силу пункта 2 части 1 статьи 4.3 КоАП РФ одним из обстоятельств, отягчающих административную ответственность, является повторное совершение однородного административного правонарушения, если за совершение первого административного правонарушения лицо уже подвергалось административному наказанию, по которому не истек срок, предусмотренный статьей 4.6 КоАП РФ. При применении указанной нормы судам следует учитывать, что однородными считаются правонарушения, ответственность за совершение которых предусмотрена одной статьей Особенной части КоАП РФ.

Постановлением заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по Кировской области о назначении административного наказания № 17000025 от 19.01.2017 ООО «УК «Жилсервис» признано виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.7 КоАП РФ, назначено административное наказание в виде предупреждения; постановлением заместителя руководителя Управления Роспотребнадзора по Кировской области о назначении административного наказания № 17000704 от 26.09.2017 ООО «УК «Жилсервис» признано виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена ч.1 ст.14.7 КоАП РФ, назначено административное наказание в виде предупреждения.

Срок, предусмотренный статьей 4.6 КоАП РФ, (по постановлению № 17000704 от 26.09.2017) на момент совершения данного правонарушения, не истек. Следовательно, имеет место повторное совершение ООО «УК «Жилсервис» однородного административного правонарушения.

Таким образом, должностное лицо приходит к выводу об отсутствии, в рассматриваемом случае, оснований для замены административного штрафа на предупреждение в соответствии со ст.ст. 3.4, 4.1.1 КоАП РФ.

Учитывая характер совершенного юридическим лицом ООО «УК Жилсервис» административного правонарушения, свидетельствующего о наличии существенной угрозы охраняемым общественным отношениям, имущественное и финансовое положение юридического лица, обстоятельство, отягчающее административную ответственность – повторное совершение однородного административного правонарушения, обстоятельство, смягчающее административную ответственность – принятие мер по устранению нарушений, и руководствуясь ст.ст. 22.3, 23.13, 23.49, 29.9, 29.10 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях,

ПОСТАНОВИЛ:

Признать общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Жилищный сервис» (ООО «УК Жилсервис») виновным в совершении административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена **частью 1 статьи 14.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях**, и назначить ему административное наказание в пределах санкции **части 1 статьи 14.7 КоАП РФ** в размере **25000 рублей (двадцать пять тысяч рублей)**.

Административный штраф должен быть уплачен не позднее 60 (шестидесяти) дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу (часть 1 статьи 32.2 КоАП РФ) либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

Сумма административного штрафа вносится или перечисляется лицом, привлеченным к административной ответственности, по следующим реквизитам: УФК по Кировской области ИНН 4345100444 КПП 434501001 (Управление Роспотребнадзора по Кировской области л/с 04401787710), на расчетный счет № 40101810222020011001, наименование банка получателя – Отделение Киров, ОКТМО 33701000 статус 08. КБК 141 116 90040 04 6000 140. БИК 043304001. УИН 14104430007100025915

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу после истечения 10-дневного срока со дня вручения или получения копии постановления, установленного для обжалования постановления по делу об административном правонарушении, если указанное постановление не было обжаловано или опротестовано (статьи 30.3 и 31.1 КоАП РФ).

В соответствии с частью 1 статьи 32.2 КоАП РФ административный штраф должен быть уплачен лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее шестидесяти дней со дня вступления постановления о наложении административного штрафа в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или срока рассрочки, предусмотренных статьей 31.5 КоАП РФ.

При отсутствии документа, свидетельствующего об уплате административного штрафа, и информации об уплате административного штрафа, настоящее постановление будет направлено судебному приставу-исполнителю для исполнения в порядке, предусмотренном федеральным законодательством.

Кроме того, в случае неуплаты штрафа в установленный законодательством срок, составляется протокол об административном правонарушении, предусмотренном частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, санкция которой предусматривает наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток, либо обязательные работы на срок до пятидесяти часов.

Настоящее постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано в течение десяти суток со дня вручения или получения копии постановления в соответствии со ст. 30.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

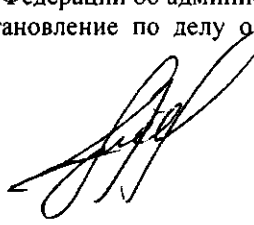
1. Лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, юридическим лицом – в Арбитражный суд на основании п. 3 ст. 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, с учетом положений АПК РФ.

2. Должностным лицом, гражданином – в районный суд по месту рассмотрения дела (Ленинский районный суд г. Кирова по адресу: 610000, г. Киров, ул. Спасская, 20), в вышестоящий орган либо вышестоящему должностному лицу, на основании п. 3 ч. 1 ст. 30.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

По истечении этого срока не обжалованное постановление по делу об административном правонарушении вступает в законную силу.

Заместитель руководителя
М.п.

Э.Е. Макаров



ПОСТАНОВЛЕНИЕ
о возбуждении производства по делу
об административном правонарушении

г. Киров

« 11 » января 2019 г.

Заместитель прокурора Первомайского района г. Кирова юрист 1 класса Шулятьев М.С., рассмотрев материалы проверки соблюдения законодательства, регулирующего порядок начисления платы за жилищно-коммунальные услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных и жилых домах, в ООО «УК Жилсервис»,

УСТАНОВИЛ:

Проведенной прокуратурой Первомайского района г. Кирова проверкой соблюдения законодательства в жилищно-коммунальной сфере в деятельности ООО «УК Жилсервис» выявлены нарушения требований закона при начислении платы за жилищно-коммунальные услуги.

Установлено, что управление многоквартирным жилым домом № 66 по ул. Советской г. Кирова осуществляет ООО «УК Жилсервис» на основании договора управления №101 от 01.07.2017.

Согласно п. 2.1.9 договора управления управляющая организация (ООО «УК Жилсервис») производит расчеты размера платы за предоставленные жилищно-коммунальные услуги.

В соответствии с требованиями статьи 158 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее - ЖК РФ), собственник помещения в многоквартирном доме обязан нести расходы на содержание принадлежащего ему помещения, а также участвовать в расходах на содержание общего имущества в многоквартирном доме соразмерно своей доле в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения и взносов на капитальный ремонт.

Согласно части 7 статьи 156 ЖК РФ, размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме, в котором не созданы товарищество собственников жилья либо жилищный кооператив или иной специализированный потребительский кооператив, определяется на общем собрании собственников помещений в таком доме, которое проводится в порядке, установленном статьями 45 - 48 ЖК РФ. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме определяется с учетом предложений управляющей организации и устанавливается на срок не менее чем один год.

В соответствии со статьями 45 - 48 ЖК РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме является органом управления многоквартирным домом. Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов. Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, участвующих в собрании, определяется исходя из суммы их долей в праве общей собственности на общее имущество в данном

многоквартирном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, принимаются большинством голосов от общего числа голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений в многоквартирном доме. Решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме оформляются протоколами в порядке, установленном общим собранием собственников помещений в данном доме. Решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в установленном ЖК РФ порядке, по вопросам, отнесенным к компетенции такого собрания, является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.

Порядок содержания общего имущества в многоквартирном доме регламентируется Правилами содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание и ремонт жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность» (далее - Правила № 491) и минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (далее - Правила № 290).

В соответствии с пунктом 28 Правил № 491 собственники помещений обязаны нести бремя расходов на содержание общего имущества соразмерно своим долям в праве общей собственности на это имущество путем внесения платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме - в случае управления многоквартирным домом управляющей организацией или непосредственно собственниками помещений.

В силу пункта 17 Правил № 491, собственники помещений обязаны утвердить на общем собрании перечень услуг и работ, условия их оказания и выполнения, а также размер их финансирования.

Согласно протоколу общего собрания собственников помещений от 22.08.2017, по третьему вопросу повестки дня собственники решили утвердить плату за вывоз ТБО в размере фактических расходов по договору со специализированной организацией - 1,84 руб./кв. м.

Общее собрание собственников помещений МКД № 66 правомочно (кворум имеется). Решение по третьему вопросу протокола от 22.08.2017 принято.

Размер дополнительной платы за вывоз ТБО для квартиры № 34 дома № 66 по ул. Советской г. Кирова в соответствии с частью 7 статьи 156 ЖК РФ в порядке, установленном статьями 45 - 48 ЖК РФ, согласно протокола общего собрания собственников жилых помещений от 22.08.2017 составляет:

29,6 кв. м (общая площадь квартиры) * 1,84 руб./кв. м = 54,46 руб. в месяц.

В соответствии с актом проверки №27/286/18 от 15.10.2018 ГЖИ Кировской области установлено, что по квартире № 34 дома № 66 по ул. Советской г. Кирова ООО «УК Жилсервис» произвело начисление дополнительной платы за вывоз ТБО за июнь 2018 года, исходя из размера платы 2,213 руб./кв. м, за июль 2018 года, исходя из размера платы 3,8185 руб./кв. м. в нарушение части 7 статьи 156 ЖК РФ.

В материалы проверки ООО «УК Жилсервис» представило акт проверки правильности предъявляемой потребителям платы за услугу по вывозу ТБО в МКД № 66 от 26.09.2017, согласно которому по результатам проверки приняло решение в платежном документе за сентябрь 2018 года произвести перерасчет (доначисление) платы за вывоз ТБО по всем жилым помещениям в размере 0,0184 руб./кв. м.

Излишне начисленная плата за вывоз ТБО для квартиры № 34 МКД № 66 составила: (65,50 руб. - 54,46 руб.) + (113,03 руб. - 54,46 руб.) + 0,54 руб. = 70,15 руб.

Расчет необоснованно предъявленной и излишне уплаченной собственниками и нанимателями жилых помещений дома № 66 по ул. Советской г. Кирова платы за вывоз ТБО за июнь-июль 2018 года по остальным жилым помещениям приведен в приложении №1 и №2 к настоящему постановлению.

Излишне начисленная ООО «УК Жилсервис» плата за коммунальную услугу по вывозу ТБО собственникам многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова за июнь 2018 года составила 1102,96 руб., за июль 2018 года - 5904,83 руб.

Таким образом, ООО «УК Жилсервис» необоснованно получило плату за вывоз ТБО за июнь-июль 2018 года с собственников и нанимателей жилых помещений многоквартирного жилого дома № 66 по ул. Советской г. Кирова в размере 7007,79 руб., произведя тем самым их обсчет.

В связи с этим в действиях юридического лица ООО «УК Жилсервис» усматриваются признаки административного правонарушения, предусмотренного ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ – обсчет потребителей при реализации товара (работы, услуги).

09.01.2019 представитель ООО «УК Жилсервис» уведомлен о необходимости явки в прокуратуру района для составления в отношении юридического лица постановления по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ, однако в прокуратуру района в назначенное время не явился.

Соответственно, представитель ООО «УК Жилсервис» является надлежащим образом уведомленным о необходимости явки в прокуратуру района для составления и вручения постановления о возбуждении производства

по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ.

В связи с изложенным, в соответствии с ч. 4.1 ст. 28.2 КоАП РФ настоящее постановление по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ, составлено в отсутствие представителя юридического лица ООО «УК Жилсервис».

Временем совершения указанного административного правонарушения будет являться конкретная дата внесения потребителями платы за жилищно-коммунальные услуги.

Местом совершения правонарушения является юридический адрес ООО «УК Жилсервис»: г. Киров, ул. Свободы, д. 91.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 25 Федерального закона РФ «О прокуратуре Российской Федерации», ст.ст. 25.11, 28.1, 28.4 КоАП РФ,

ПОСТАНОВИЛ:

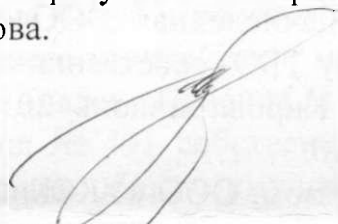
1. Возбудить производство по делу об административном правонарушении, предусмотренном ч. 1 ст. 14.7 КоАП РФ, в отношении юридического лица - Общество с ограниченной ответственностью «УК Жилсервис», ИНН 4345244654, ОГРН 1084345140285, юридический адрес: г. Киров, ул. Свободы, д. 91.

2. Постановление с материалами проверки направить для рассмотрения по существу в Территориальное управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Кировской области по адресу: г. Киров, ул. Красноармейская, 45.

3. О дате, месте рассмотрения и результатах прошу сообщить в прокуратуру Первомайского района г. Кирова.

Заместитель прокурора района

юрист 1 класса



М.С. Шулятьев

С постановлением ознакомлен, копию получил:

« » января 2019 г.

Права и обязанности, предусмотренные ст.ст. 25.1, 25.3, 25.5, 28.2 КоАП РФ:

о том, что согласно ст. 25.1 лицо, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, вправе знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника. Дело об административном правонарушении рассматривается с участием лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении. В отсутствие указанного лица дело может быть рассмотрено лишь в случаях, если имеются данные о надлежащем извещении лица о месте и времени рассмотрения дела и если от лица не поступило ходатайство об отложении рассмотрения дела либо если такое ходатайство оставлено без удовлетворения. При рассмотрении дела об административном правонарушении, влекущем административный

арест или административное выдворение за пределы Российской Федерации иностранного гражданина либо лица без гражданства, присутствие лица, в отношении которого ведется производство по делу, является обязательным.

о том, что согласно ст. 25.3 защиту прав и законных интересов физического лица, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, или потерпевшего, являющихся несовершеннолетними либо по своему физическому или психическому состоянию лишенных возможности самостоятельно реализовать свои права, осуществляют их законные представители. Законными представителями физического лица являются его родители, усыновители, опекуны или попечители.

о том, что согласно ст. 25.5 для оказания юридической помощи лицу, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, в производстве по делу об административном правонарушении может участвовать защитник, а для оказания юридической помощи потерпевшему - представитель. В качестве защитника или представителя к участию в производстве по делу об административном правонарушении допускается адвокат или иное лицо. Полномочия адвоката удостоверяются ордером, выданным соответствующим адвокатским образованием. Полномочия иного лица, оказывающего юридическую помощь, удостоверяются доверенностью, оформленной в соответствии с законом. Защитник и представитель допускаются к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента составления протокола об административном правонарушении. В случае административного задержания физического лица в связи с административным правонарушением защитник допускается к участию в производстве по делу об административном правонарушении с момента административного задержания.

о том, что согласно ст. 28.2 физическому лицу или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, должна быть предоставлена возможность ознакомления с протоколом об административном правонарушении. Указанные лица вправе представить объяснения и замечания по содержанию протокола, которые прилагаются к протоколу. Физическому лицу или законному представителю юридического лица, в отношении которых возбуждено дело об административном правонарушении, а также потерпевшему вручается под расписку копия протокола об административном правонарушении.

о том, что согласно ст. 30.1 постановление по делу об административном правонарушении может быть обжаловано прокурору области или в суд.

мне разъяснены и понятны.

«__» января 2019 года